证券代码：600697　　证券简称：欧亚集团　　公告编号：临 2023—015

长春欧亚集团股份有限公司
2023 年第一季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《关于做好主板上市公司 2023 年第一季度报告披露工作的重要提醒》的要求及《上市公司自律监管指引第 3 号行业信息披露——第四号零售》的规定，现将公司 2023 年第一季度主要经营数据公告如下：

一、报告期门店变动情况

2023 年第一季度，公司在吉林省新开连锁超市 1 个，相关数据详见下表：

地区	经营业态	名称	地址	开业时间	建筑面积（㎡）	物业权属
吉林省	连锁超市	农安欧亚学府超市有限公司	长春市农安县农安镇古城街与兴华路交汇处国安学府名城二期 7 栋 1 层 101 门	2023 年 1 月 12 日	3,673.24	租赁

报告期，门店减少 1 个，内蒙古包头百货大楼集团股份有限公司昆区胜利超市因受市场因素等影响经营亏损而闭店。

二、报告期主要经营数据：

地区	经营业态	营业收入（元）	营业成本（元）	毛利率(%)	营业收入比上年同期增减（%）	毛利率比上年同期增减（%）
吉林省	购物中心（百货店）	718,599,749.07	390,634,968.16	45.64	-1.20	2.45
	大型综合卖场	429,083,247.92	188,691,664.34	56.02	2.25	-3.07
	连锁超市	439,679,371.57	334,640,487.22	23.89	-7.79	1.14
	房地产	72,694,080.04	67,245,904.70	7.49	1,574.12	-21.43
	其他	23,938,809.05	15,612,675.83	34.78	-0.24	20.08
辽宁省	购物中心（百货店）	25,166,930.98	11,412,101.54	54.65	-9.23	-10.47
	大型综合卖场					

	连锁超市					
	房地产					
	其他					
内蒙古自治区	购物中心（百货店）	49,454,981.22	19,587,813.63	60.39	-14.49	2.94
	大型综合卖场					
	连锁超市	106,400,515.91	85,378,316.80	19.76	2.03	0.01
	房地产					
	其他					
北京市	购物中心（百货店）					
	大型综合卖场					
	连锁超市	4,513,672.24	2,598,763.56	42.42	-4.44	-8.87
	房地产					
	其他	1,465,595.78	29,197.60	98.01	246.88	1.29
山东省	购物中心（百货店）	12,440,267.57	1,002,412.04	91.94	-13.37	-0.78
	大型综合卖场					
	连锁超市					
	房地产					
	其他					
河南省	购物中心（百货店）	5,336,430.67	253,787.82	95.24	27.40	0.14
	大型综合卖场					
	连锁超市					
	房地产					
	其他	2,598,494.00	271,215.13	89.56	34.59	-1.44
青海省	购物中心（百货店）	17,422,676.69	5,254,434.90	69.84	-5.33	-3.36
	大型综合卖场					
	连锁超市	29,137,166.61	14,145,046.40	51.45	-5.97	0.24
	房地产					
	其他					
海南省	购物中心（百货店）					
	大型综合卖场					
	连锁超市	1,922,325.83	1,366,332.20	28.92	15.55	0.23
	房地产					
	其他					
合计	购物中心（百货店）	828,421,036.20	428,145,518.09	48.32	-2.52	1.69
	大型综合卖场	429,083,247.92	188,691,664.34	56.02	2.25	-3.07
	连锁超市	581,653,052.16	438,128,946.18	24.68	-5.96	0.77
	房地产	72,694,080.04	67,245,904.70	7.49	1,574.12	-21.43
	其他	28,002,898.83	15,913,088.56	43.17	6.27	21.57
	合计	1,939,854,315.15	1,138,125,121.87	41.33	1.10	-0.31

本报告期经营数据未经审计。

特此公告。

长春欧亚集团股份有限公司董事会

二〇二三年四月二十九日